

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 65. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019), члана 30. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац ("Сл. лист града Крушевца", бр. 13/2016 - пречишћен текст и 5/2017) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18 и 11/2024),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2025. године, донела је

## ЗАКЉУЧАК

**I - УСВАЈА СЕ ИНФОРМАЦИЈА** о Финансијском извештају Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац за 2024. годину.

**II – Овај закључак објавити у "Службеном листу града Крушевца".**

**III - Закључак доставити Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац и Одељењу за стамбено-комуналне и имовинско-правне послове Градске управе града Крушевца.**

## Образложење

Надзорни одбор Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац усвојио је редован годишњи финансијски извештај за 2024. годину, тако што је донео Одлуку о усвајању редовног годишњег финансијског извештаја „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ за 2024. годину IV-бр. 748-01 на седници одржаној дана 25.03.2025. године.

Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац у 2024. години пословало је позитивно и исказало нето добит у износу од 836.224,00 динара. Финансијски извештаји су урађени у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Предузеће је горе наведени извештај са извештајем овлашћеног ревизора доставило Скупштини града ради информисања, сходно члану 30. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац ("Сл. лист града Крушевца", бр. 13/2016 - пречишћен текст и 5/2017), а што је у складу и са чланом 65. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019).

На основу изнетог Скупштина је донела Закључак као у диспозитиву.

## ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА



ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА

Иван Манојловић





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА УРБАНИЗАМ  
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
КРУШЕВАЦ

www.direkcijaks.rs

e-poшта: info@direkcijaks.rs

М/А  
Косовићева бр. 5, 37000 Крушевац, Република Србија

број рачуна: 200-2402390101019-43

телефон (037) 421-979

Датум: 25 MAR 2025

Ваш знак/број:

Наш знак/број:

IV-749

Град Крушевац

Одељење за стамбено - комуналне и  
имовинско - правне послове

ЛИС.

817

Прих.

Орган

IV.02

ОДЛУКЕ УПРАВЕ

24.03.2025

ПОДНОСНОСТ

12.27

**ПРЕДМЕТ:** Достава одлуке Надзорног одбора

У прилогу дописа достављамо вам по један примерак:

- ✓ Одлуке Надзорног одбора о усвајању редовног годишњег финансијског извештаја „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ за 2024. годину са Извештајем о извршеној ревизији финансијских извештаја „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ на дан 31.12.2024. године, IV бр. 748-01;
- ✓ Извештаја о извршеној ревизији финансијских извештаја „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ на дан 31.12.2024. године, број: 25-105/25 од 24.3.2025. године;
- ✓ Одлуке Надзорног одбора о расподели нето добити „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ за 2024. годину, IV бр. 748-02;

Col

в.д.директора,

Милош Јовић, дипл.инж.арх.



*[Signature]*



На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/2016) и члана 22. Статута Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац („Сл.лист града Крушевца“ бр.14/2016), Надзорни одбор Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац на својој седници, одржаној дана 25.3.2025. године, донео је следећу

## ОДЛУКУ

1. Усваја се редовни годишњи финансијски извештај „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ за 2024. годину са Извештајем о извршеној ревизији финансијских извештаја „Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац“ на дан 31.12.2024. године.
2. Финансијски извештај доставити Скупштини града Крушевца ради информисања.

IV-бр.748-01



Надзорни одбор,  
Председник.

*Миљана Ђокић*  
Миљана Ђокић, дипл.инж.арх



Дигитално потписано  
Paska Tatjana  
издавалац сертификата:  
Јавно предузеће Пошта Србије  
24.03.2025. 10:36:30



**SRBO AUDIT doo Beograd**

Privredno društvo za reviziju i računovodstvene usluge  
11030 Beograd, Ilije Stojadinovića 6/2, tel : 011 2317 933  
PIB : 100420652 Matični broj : 17349732 Tekući račun : 160-272003-31

***Javni preduzeće za urbanizam i projektovanje  
Kruševac***

***Izveštaj o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja  
na dan 31.12.2024. godine***

**Broj: 25-105/25**

***Beograd, mart 2025. godine***





# SRBO AUDIT doo Beograd

Privredno društvo za reviziju i računovodstvene usluge  
11030 Beograd, Ilije Stojadinovića 6/2, tel : 011 2317 933  
PIB : 100420652    Matični broj : 17349732    Tekući račun : 160-272003-31

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Vlasnicima i rukovodstvu Javnog preduzeća za urbanizam i projektovanje Kruševac

### *Mišljenje*

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja Javnog preduzeća za urbanizam i projektovanje Kruševac ("Preduzeće"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31.12.2024. godine, bilans uspeha, i napomene uz finansijske izveštaje koje sadrže značajne računovodstvene politike.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji Preduzeća, sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i propisima Republike Srbije.

### *Osnov za mišljenje*

Reviziju smo izvršili u skladu s Međunarodnim standardima revizije. Naša odgovornost prema tim standardima je detaljnije opisana u sekciji *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja* našeg izveštaja. Nezavisni smo u odnosu na Preduzeće u skladu s etičkim zahtevima relevantnim za našu reviziju ovih finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, odnosno u skladu s *Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe* Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe, i ispunili smo naše druge odgovornosti u skladu s tim zahtevima. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

### *Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje*

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i propisima Republike Srbije, kao i za interne kontrole koje smatra neophodnim za sastavljanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže pogrešne informacije od materijalnog značaja, nastale usled pronevere ili greške.

U procesu pripreme finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Preduzeća da nastavi poslovanje u skladu s načelom stalnosti poslovanja, obelodanjujući, gde je to primenjivo, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i koristeći načelo stalnosti poslovanja kao računovodstvenu osnovu, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Preduzeće ili da obustavi njegovo poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost sem da to učini.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Preduzeća.

### *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja*

Naši ciljevi su da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške, i da izdamo revizorski izveštaj koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri predstavlja visok nivo uveravanja, ali ne i garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze, kada takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim ukoliko bi bilo razumno očekivati da bi oni, pojedinačno ili zbirno, mogli uticati na ekonomske odluke korisnika finansijskih izveštaja donete na osnovu istih.



### *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja (nastavak)*

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavamo i obavljamo revizijske postupke koji su adekvatan odgovor na te rizike; i pribavljamo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno prikazivanje, ili zaobilaženje internih kontrola.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola Preduzeća.
- Vršimo procenu prikladnosti primenjenih računovodstvenih politika i razumnosti računovodstvenih procena i povezanih obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva, i na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza prosuđujemo da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Preduzeća da nastavi s poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma našeg revizorskog izveštaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu dovesti do toga da Preduzeće prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke u sistemu internih kontrola koje smo identifikovali tokom revizije.

Beograd, 24. mart 2025. godine

Ovlašćeni revizor  
Tajana Paska



Матични број 17119915

Шифра делатности 7111

ПИБ 100474793

Назив Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац

Седиште КРУШЕВАЦ, Косанчићева 5

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002	4.9	16.993	12.276	7.505
01	<b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)</b>	0003	4.9	1.427	1.218	452
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	4.9	1.427	1.218	452
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	<b>ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)</b>	0009	4.9	15.566	11.058	7.053
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010				
023	2. Постројења и опрема	0011	4.9	14.284	9.760	5.738
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	4.9	1.280	1.298	1.315
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		2		
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	<b>ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017				
04 и 05	<b>ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)</b>	0018				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	4.9.1	270	128	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0041 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		11.527	11.830	7.593
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	4.10	810	301	214
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032				
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	4.10	810	301	214
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	4.11	1.923	497	255
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	4.11	1.923	448	255
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	4.11		49	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	4.11	1.437	2.133	3.275
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	4.11	378	1.856	2.160
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	4.11	887	106	943
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	4.11	172	171	172
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	4.12	7.239	7.915	2.949
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	4.12	118	984	900
88	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		28.790	24.234	15.098
	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060				
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	4.13	13.451	10.767	9.718
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	4.13	1	1	1
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				



Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	4.13	3.675	2.401	2.211
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	4.13	9.775	8.365	7.506
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	4.13	8.939	6.839	6.553
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	4.13	836	1.526	953
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		3.190	3.740	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		3.190	3.740	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417				
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419		3.190	3.740	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	G. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	D. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	4.14	12.149	9.727	5.380
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	4.14	2.458	2.157	25
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	4.14	1.227	2.252	1.751
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	4.14		1.407	1.016
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	4.14	1.227	845	735
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	4.15	8.464	5.318	3.604

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	4.15	7.679	4.329	2.548
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	4.15	783	989	879
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	4.15	2		177
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				
	Љ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456		28.790	24.234	15.098
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



Матични број 17119915

Шифра делатности 7111

ПИБ 100474793

Назив Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац

Седиште КРУШЕВАЦ, Косанчићева 5

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001		132.753	129.447
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)</b>	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)</b>	1005	4.1	132.679	129.306
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	4.1	132.679	129.306
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	<b>III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ</b>	1008			
630	<b>IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА</b>	1009			
631	<b>V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА</b>	1010			
64 и 65	<b>VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1011	4.2	/4	141
68, осим 683, 685 и 686	<b>VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)</b>	1012			
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013		131.577	126.685
50	<b>I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ</b>	1014			
51	<b>II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ</b>	1015	4.3	4.713	5.799
52	<b>III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)</b>	1016	4.4	97.768	87.078
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	4.4	74.657	66.847
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	4.4	11.310	10.127
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	4.4	11.801	10.104
540	<b>IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ</b>	1020	4.5	2.559	1.400
58, осим 583, 585 и 586	<b>V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)</b>	1021			
53	<b>VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>	1022	4.6.1	8.634	6.238
54, осим 540	<b>VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА</b>	1023			3.740
55	<b>VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ</b>	1024	4.6.2	17.903	22.430



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) $\geq 0$	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) $\geq 0$	1026		1.176	2.762
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027			
660 и 661	І. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	ІІ. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	ІІІ. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	ІV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032			
560 и 561	І. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	ІІ. РАСХОДИ КАМАТА	1034			
563 и 564	ІІІ. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	ІV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) $\geq 0$	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) $\geq 0$	1038			
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЖУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4.7		
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	4.7	146	26
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		626	478
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		132.899	129.473
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) $\geq 0$	1045	4.8	132.203	127.163
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) $\geq 0$	1046		696	2.310
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) $\geq 0$	1049	4.8	696	2.310

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050			
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	<b>I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА</b>	1051	4.8	2	912
722 дуг. салдо	<b>II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА</b>	1052			
722 пот. салдо	<b>III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА</b>	1053	4.8	142	128
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054			
	<b>Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0</b>	1055	4.8	836	1.526
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0</b>	1056			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1057			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1058			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	1059			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ</b>	1060			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

*[Signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за појединачна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).





**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА УРБАНИЗАМ  
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
КРУШЕВАЦ**

37000 КРУШЕВАЦ  
Ул. Косанчићева бр. 5  
Телефон (037) 421-979  
E-mail: info@direkcijaks.rs  
ПИБ: 100474793  
МБ: 17119915

Шифра делатности: 7111  
Бр. рачуна Банка Поштанска Штедионица А.Д.  
200-2402390101019-43

---

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ  
ЗА 2024. ГОДИНУ**

## 1. ОСНИВАЊЕ И ПОСЛОВАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА

Предузеће је основано Одлуком Скупштине града Крушевца, I бр. 023-99/16 од 08.11.2016. године, као Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Претежна делатност предузећа је 7111 Архитектонска делатност. Предузеће послује ради трајног обављања следећих послова:

1. стручни послови урбанистичког планирања и пројектовања,
  2. послови организације, координације грађења и стручног надзора над изградњом објеката који се финансирају средствима Града и Месних заједница на основу Програма уређивања и одлука Градског већа,
  3. израђује техничку документацију за објекте за потребе Града и Месних заједница на основу Програма уређивања и одлука Градског већа,
  4. врши послове управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама на подручју Града,
  5. врши технички преглед објеката,
  6. врши послове стручног надзора над јавним осветљењем,
- а све у циљу уредног задовољавања потреба Града и крајњих корисника.

Главни пословни партнер предузећа је јавни сектор. Усвојен је ценовник услуга које ће обављати предузеће, на који је сагласност дало Градско веће, и од тада предузеће фактурише своје обављене послове Граду и другим установама и предузећима из јавног сектора. У новембру 2016. године припремљен и усвојен нови статут предузећа, а током 2024. године и нови правилник о унутрашњој организацији и систематизацији послова у предузећу.

Предузеће је годину, са 31.12.2024. завршило са укупно 51 радником: 47 радника на неодређено време, 4 радника на одређено време.

У оквиру Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање, на чијем се челу налази директор Предузећа, оформљена су два одељења и то:

- Одељење за планирање,
- Одељење за пројектовање и надзор

и две службе и то:

- Служба за финансијско-рачуноводствене послове и
- Служба за опште и правне послове).

Порески идентификациони број (ПИБ) је 100474793. Матични број: 17119915.

Власник 100% удела у капиталу Предузећа је Град Крушевац.

Законски заступник је в.д. директора Милош Јовић дипл. инж. арх.

Чланови Надзорног одбора су: Миљана Ђокић – председник и чланови Маријан Тодосић и Слободан Николић.

Према критеријуму за разврставање из Закона о рачуноводству, Предузеће је за 2024. Годину разврстано у мала правна лица.

## **2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА**

На основу Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“ број 73/2019 и 44/2021-др. закон), правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијског извештаја врше у складу са законском, професионалном и интерном регулативом. Законска регулатива подразумева: Закон о рачуноводству и подзаконска акта која су донета ради извршавања закона. Међународни стандард финансијског извештавања за мала и средња правна лица („Службени гласник РС“, бр. 117/13), у даљем тексту: МСФИ за МСП, и Кодекс етике за професионалне рачуновође, а под интерном регулативом подразумевају се Општи акти - Правилник о рачуноводству.

Овај финансијски извештај је састављен у складу са:

1. Законом о рачуноводству,
2. Међународним стандардима финансијског извештавања за мала и средња правна лица („Службени гласник РС“, бр.117/13), у даљем тексту МСФИ за МСП) и
3. Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике.

У складу са Законом о рачуноводству и правилником који уређује обрасце, овај финансијски извештај Предузећа укључује Биланс стања и Биланс успеха – оба на прописаним обрасцима, али са скраћеним обимом података (само на позицијама које су означене словним ознакама и римским бројевима), као и ове Напомене уз финансијски извештај.

### **ВАЛУТА ИЗВЕШТАВАЊА**

Финансијски извештај је исказан у хиљадама динара (РСД) односно у домицилној валути Републике Србије.

### **ПРАВИЛА ПРОЦЕЊИВАЊА**

Финансијски извештај је састављен применом начела историјског трошка односно првобитне (историјске вредности).

### **Примена претпоставке сталности пословања**

Финансијски извештај је састављен под претпоставком сталности пословања Друштва, тј. под претпоставком да ће оно наставити да послује током неограниченог временског периода у догледној будућности.



### 3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

#### 3.1. Приходи и расходи

Приходи се исказују по фактурној вредности, умањеној за дате попусте, повраћај производа и порез на додату вредност. Приходи се признају у тренутку када се услуге испоруче.

По начелу узрочности прихода и расхода нису примењиване камате код корисника - правна лица привреде и непривреде, на закаснела плаћања.

Отпис потраживања код којих постоји вероватноћа ненаплативости врши се индиректним отписивањем, док се у случају када је немогућност наплате извесна и документована отпис, се у целини врши директним отписивањем. Вероватноћа немогућности наплате утврђује се на основу документованих разлога (стечај, застарелост, судско решење, акт управног органа).

Расходи се обрачунавају по начелу узрочности прихода и расхода. Трошкови одржавања и оправки основних средстава се покривају из прихода обрачунског периода у коме настану.

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава према Закону о порезу на добит важећем у Републици Србији. Према пореским прописима Републике Србије порез на добитак се плаћа по стопи од 15% на пореску основуцу утврђену у пореском билансу. Пореска основуца се утврђује у пореском билансу на основу добитка (губитка) исказаног у Билансу успеха уз корекције које захтевају порески прописи.

Према пореским прописима, порески губици из текућег периода могу се пренети на терет добитака будућег периода, али не дуже од 5 година.

#### 3.2. Некретнине, постројења и опрема и нематеријална улагања

Набавке некретнина, постројења и опреме, након датума преласка на МСФИ, евидентирају се по набавној вредности. Набавну вредност чини вредност по фактури добављача, увећана за зависне трошкове набавке или изградње и довођење у стање функционалне приправности, по умањењу за трговинске попусте и рабате.

Све набавке опреме у току 2024. године исказане су по набавној вредности. Набавна вредност укључује све издатке који се признају у складу са Одељком 17 – Некретнине, постројења и опрема. Опрема се капитализује у складу са Правилником о рачуноводству Предузећа.

#### 3.3 Амортизација

Амортизација некретнина, постројења и опреме врши се применом пропорционалне методе, којом се вредност средства у потпуности отписује током корисног века употребе.

Амортизација средстава се обрачунава на набавну вредност, почев од првог дана наредног месеца од када се средства ставе у употребу.

Амортизација се равномерно обрачунава на набавну вредност некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања применом стопа из Правилника о номенклатури нематеријалних улагања и основних средстава са стопама амортизације („Службени лист СРЈ“ број 17/97., 24/2000.), осим за амортизационе групе или њихове делове где је вршено почетно одмеравање по набавној вредности, односно цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и уз кориговање корисног века коришћења. Стопа за амортизацију тих средстава је утврђена по формули: нова садашња вредност / нова набавна вредност / преостали век трајања.

Обрачун амортизације некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања почиње од наредног месеца, када се ова средства ставе у употребу. Амортизационе стопе се ревидирају онолико редовно колико је потребно да одражава стварни утрошак ових средстава у току пословања и преостали намеравани век њиховог коришћења.

### 3.4 Дугорочне хартије од вредности

Финансијска средства и обавезе се евидентирају у Билансу стања од момента када је Предузеће уговором везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када Предузеће изгуби контролу над уговорним правима повезаним са инструментима, односно када су права реализована, истекла, напуштена или уступљена.

### 3.5 Исправка вредности ненеплативих потраживања

Предузеће врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања за која руководство процени да су неплатива.

Исправка вредности се књижи на терет биланса успеха за сва потраживања и улагања која нису наплаћена у року и то: доспели финансијски пласмани и потраживања којима је протекао рок од 60 дана од доспећа за наплату. Смањење процењене исправке вредности књижи се у корист прихода. Ненаплатива потраживања се отписују на основу судске одлуке, према договору о поравнању између уговорних страна или на основу одлуке Надзорног одбора Предузећа.

### 3.6. Готовина и готовински еквиваленти

Под готовином и готовинским еквивалентима подразумевају се готовина, чекови грађана и плаћања кредитним картицама послати на наплату, средства на рачунима (депозити) код других банака и средства на текућим рачунима.

-Готовински еквиваленти и готовина

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се средства на текућим и девизним рачунима код банака, готовина у благајни и издвојена новчана средства и акредитиви.



#### -Финансијске обавезе

Инструменти финансијских обавеза су класификовани у складу са суштином уговорних одредби. Финансијске обавезе се исказују по номиналној вредности, увећаној за камате на основу закључених уговора.

#### -Обавезе из пословања

Обавезе према добављачима се процењују по њиховој номиналној вредности која представља фер вредност цене робе и примљених услуга која ће бити плаћена у будућности, независно од тога да ли је или није фактурисана предузећу.

#### 3.7. Бенефиције запослених

Предузеће нема сопствене пензионе фондове нити опције за исплате запосленима у виду акција и по том основу нема идентификоване обавезе на дан 31. децембра 2024. године.

#### Порези и доприноси за обезбеђење социјалне сигурности запослених

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Предузеће је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. Предузеће је, такође, обавезно да од бруто плата запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима.

Доприноси на терет послодавца и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе, у складу са захтевима из Одељка 19 - Примања запослених.

### ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПРОЦЕНА

Презентација финансијског извештаја захтева од руководства Предузећа коришћење најбољих могућих процена и разложних претпоставки, које имају ефекта на приказане вредности средстава и обавеза као и на обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан састављања финансијског извештаја.

#### -Амортизација и стопе амортизације

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања.

#### -Исправка вредности потраживања

На основу процене руководства Предузеће врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на надокнадиву вредност. Рачуноводственим политикама је предвиђено да се врши индиректна исправка за потраживања која нису наплаћена у року од 60 дана од дана доспелости.

## Фер вредност

Пословна политика Предузећа је да обелодани информације о правичној (фер) вредности активе и пасиве за коју постоје званичне тржишне информације и када се правична вредност значајно разликује од књиговодствене вредности.

Руководство Предузећа врши процену ризика и у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, односно надокнадива, врши се исправка. По мишљењу руководства Предузећа, износи у овом финансијском извештају одражавају вредност која је у датим околностима најверодостојнија и најкориснија за потребе извештавања.

### 3.8. Политика заштите од ризика

У Републици Србији не постоји развијено финансијско тржиште финансијских инструмената и дериватних финансијских инструмената. У таквим условима Предузеће минимално штити потраживања везивањем отплате тих потраживања за курс ЕУР-а на дан плаћања.

Предузеће је изложено:

1. ризику ликвидности - предузеће је изложено дневним захтевима за измирење обавеза према повериоцима, што утиче на расположива новчана средства; и
2. тржишном ризику - предузеће је изложено ризицима по основу ефеката промена висине тржишних каматних стопа и ризику промена девизних курсева.

Предузеће је такође изложено и прати утицаје оперативног ризика, ризика улагања у друга правна лица и сопствена основна средства.

Циљеви управљања ризиком: Циљ управљања ризицима је њихова оптимизација и умањење потенцијалних губитака по основу тих ризика. Конкретни циљеви управљања ризиком ликвидности су испуњавање обавеза предузећа, испуњавање захтева регулативе и поштовање интерно постављених лимита.

У циљу бољег управљања ликвидношћу, предузеће прати кретања на домаћем тржишту новца, у смислу правовременог обезбеђења ликвидних средстава за пословање.

Политика и поступци за управљање ризиком: начела управљања ризицима су:

- избегавање ризика,
- смањивање ризика и
- заштита од ризика употребом билансних и ванбилансних финансијских инструмената.

Услови одобрења сваког пласмана правним лицима се одређују индивидуално, а у зависности од врсте клијента, намене за коју се пласман одобрава, процењене његове кредитне способности, као и од тренутне ситуације на тржишту.

Предузеће управља ризиком ликвидности припремом и спровођењем планова новчаних токова.

Инструменти праћења изложености Предузећа ризику ликвидности укључују метод праћења прилива и одлива средстава, као и мерење разлике између средстава и обавеза предузећа у одређеном временском периоду (гап анализа).

Политика и процедура привредног субјекта за избегавање претераних концентрација ризика:

-да би се смањио или ограничио ризик ликвидности руководство предузећа настоји да диверсификује своје изворе финансирања.

У циљу смањења ризика пословања предузеће поседује полисе осигурања запослених по основу ризика који се могу осигурати.

У даљем тексту су илустроване напомене уз финансијски извештај у којима се објашњавају поједине позиције у билансима.

Финансијски извештај Предузећа састављен је уз примену начела сталности пословања. Наведено начело подразумева да привредни субјект стално послује и да неће обуставити пословање у догледној будућности.

#### IV ОБЈАШЊЕЊЕ ПОЗИЦИЈА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

##### 4.1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ

	2023	2024
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	129.306	132.679
<b>УКУПНО ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ</b>	<b>129.306</b>	<b>132.679</b>

##### 4.2. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2023.	2024.
Остали пословни приходи	141	74
<b>УКУПНО ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	<b>141</b>	<b>74</b>



#### 4.3. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2023	2024
Трошкови режијског материјала	3.645	2.445
Трошкови горива и енергије	2.154	2.268
<b>УКУПНО</b>	<b>5.799</b>	<b>4.713</b>

#### 4.4. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2023	2024
Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	66.847	74.657
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	10.127	11.310
Трошкови накнада по уговорима о делу		
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	59	
Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора	1.296	1.311
Остали лични расходи и накнаде	8.749	10.490
<b>УКУПНО</b>	<b>87.078</b>	<b>97.768</b>

Укупни трошкови зарада и накнада зарада-брuto 2 у 2023. износе 76.974 динара а у 2024. износе 85.967. динара.

#### 4.5. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

	2023.	2024.
Трошкови амортизације	1.400	2.559
<b>УКУПНО</b>	<b>1.400</b>	<b>2.559</b>

#### 4.6.1 ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	2023.	2024.
Трошкови транспортних услуга	1.268	1.553
Трошкови услуга одржавања	3.648	5.166
Трошкови закупнина	132	164
Трошкови рекламе и пропаганде	1.042	1.485
Остали трошкови производних услуга	147	266
<b>Свега трошкови производних услуга</b>	<b>6.237</b>	<b>8.634</b>

#### 4.6.2 НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	2023.	2024.
Трошкови непроизводних услуга	19.068	14.419
Трошкови репрезентације	681	856
Трошкови премија осигурања	957	808
Трошкови платног промета	148	134
Трошкови чланарина	251	265
Трошкови пореза	388	485
Остали нематеријални трошкови	938	936
<b>Свега нематеријални трошкови</b>	<b>22.431</b>	<b>17.903</b>

#### 4.7. ОСТАЛИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

	2023.	2024.
Остали приходи	26	146
Остали расходи	478	626

#### 4.8. НЕТО ДОБИТАК И ПОРЕСКИ ЭФЕКТИ

	2023	2024
Добитак из редовног пословања	2,310	696
Порески расход периода	(912)	(2)
Одложена порески приход	128	142
<b>Нето добитак</b>	<b>1,526</b>	<b>836</b>



#### 4.9. БИЛАНС СТАЊА

##### 4.9. НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

Стање и промене на некретностима, постројењима и опреми друштва у 2023. и 2024. години приказане су у табели у наставку.

	Софтвер	Улагања у туђа ОС	Постројења и опрема	Аванси за НПО у земљи	Укупно
<b>НАБАВНА ВРЕДНОСТ</b>					
<b>1. јануар 2023.</b>	<b>1191</b>	<b>1331</b>	<b>15943</b>		<b>18465</b>
Набавке	984		5186		6170
Расходовање			2652		2652
<b>31. децембар 2023.</b>	<b>2175</b>	<b>1331</b>	<b>18477</b>		<b>21983</b>
Набавке	1396		10073	2	11471
Расходовање			954		954
<b>31. децембар 2024.</b>	<b>3571</b>	<b>1331</b>	<b>27596</b>	<b>2</b>	<b>32500</b>
<b>ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ</b>					
<b>1. јануар 2023.</b>	<b>739</b>	<b>16</b>	<b>10205</b>		<b>10960</b>
Амортизација	219	17	1164		1400
Расходовање			2652		2652
<b>31. децембар 2023.</b>	<b>958</b>	<b>33</b>	<b>8717</b>		<b>9708</b>
Амортизација	1187	17	4941		6145
Расходовање			345		345
<b>31. децембар 2024.</b>	<b>2145</b>	<b>50</b>	<b>13313</b>		<b>15508</b>
<b>САДАШЊА ВРЕДНОСТ</b>					
<b>31. децембар 2023.</b>	<b>1217</b>	<b>1298</b>	<b>9760</b>		<b>12275</b>
<b>31. децембар 2024.</b>	<b>1426</b>	<b>1281</b>	<b>14283</b>	<b>2</b>	<b>16992</b>

##### 4.9.1. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

У 2024. евидентирана су одложена пореска средства као разлика између обавезе по основу садашње вредности основних средстава отписиваних рачуноводственом и пореском амортизацијом. Износ ових средстава је 141.773 динара.

##### 4.10. ЗАЛИХЕ

	2023.	2024.
Плаћена аванси за за залихе и услуге	301	810
<b>УКУПНО</b>	<b>301</b>	<b>810</b>

#### 4.11. ПОТРАЖИВАЊА

	2023.	2024.
Купци – матична и зависна правна лица	49	
Купци у земљи	447	1924
Остала потраживања	1856	378
Потраживања за више плаћен порез на добит	106	887
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	171	171
Краткорочна АВР	984	387
<b>УКУПНО ПОТРАЖИВАЊА</b>	<b>3613</b>	<b>3747</b>

Потраживања која нису наплаћена до краја обрачунског периода процењују се на следећи начин:

-Индиректан отпис врши се код потраживања од купаца код којих је од рока за њихову наплату прошло најмање 60 дана.

-Директан отпис врши се уколико је ненаплативост извесна и документована, предузеће није успело да судским путем или на други начин изврши наплату потраживања, а потраживање је претходно било укључено у приходе предузећа.

#### 4.12. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2023.	2024.
Текући (пословни) рачуни	7915	7239
<b>УКУПНО</b>	<b>7915</b>	<b>7239</b>

#### 4.13. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

	Државни капитал	Статутарне резерве	Нерасп. добитак	Укупно
Стање на дан 1.1.2023.год.	1	2211	7506	9718
Нето добитак за годину			1526	1526
трансфер		191	(191)	-
Буџет Града Крушевца		-	(476)	(476)
Продаја удела			-	
Стање на дан 31.децембра 2023.год.	1	2402	8365	10768
Нето добитак за годину	-	-	836	836
Геоурбан по уговору		968	1642	2610
Трансфер		305	(305)	-
Буџет Града Крушевца		-	(762)	(762)
Стање на дан 31.децембра 2024.год	1	3675	9776	13452

На добит утврђену у Билансу успеха за 2024. годину у износу од 696.491 динар порез на добит из Пореског биланса износи 2.039 динара.

#### 4.14. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2023.	2024.
Примљени аванси, депозити и кауције	2157	2457
Добављачи - матична и зависна правна лица	1406	
Добављачи у земљи	845	1.227
Свега обавезе из пословања	4408	3684

#### 4.15 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2023.	2024.
Обавезе за зараде и накнаде зарада	3676	7566
Свега обавезе по основу зарада и накнада зарада	3676	7566
Обавезе за учешће у добити	476	
Обавезе према запосленима	69	
Обавезе према члановима надзорног одбора	108	113
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Остале обавезе	11	
Свега друге обавезе	664	
Обавезе за порез на додату вредност	979	783
Обавезе за порез из резултата		2
УКУПНО ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	5318	8464



## 5. УСАГЛАШАВАЊА ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Предузећа је са својим пословним партнерима током 2023. и 2024. године усаглашавало потраживања и обавезе путем извода отворених ставки или путем записника о сравањењу. Резултати усаглашавања су задовољавајући.

Проценат усаглашености купаца и добављача до датума предаје финансијског извештаја за 2023. и за 2024. годину је до 90 %.

## 6. СУДСКИ СПОРОВИ

У 2023. извршено је резервисање трошкова по основу судских спорова у укупном износу очекиваних трошкова и то 3.740.000 (у динарима) јер је извршена процена исхода и вредности.

Број предмета	Датум предмета	Износ по тужби	Очекивани трошкови поступка	Укупни трошкови у РСД
П 81/24	6.7.2018	250.000	300.000	550.000
П 1403/23	26.11.2029	250.000	400.000	650.000
П 9041/21	7.10.2021	200.000	300.000	500.000
Пр.4918/23	4.12.2023	80.000	10.000	90.000
П 161/23	18.8.2023	1.150.000	400.000	1.550.000
П 2466/23	8.11.2023	200.000	200.000	400.000
<b>УКУПНО</b>		<b>2.130.000</b>	<b>1.610.000</b>	<b>3.740.000</b>

У 2024. години окончан је судски спор бр.П 81/24. Остварени трошкови спора су 408.523, па је укинута резервисање по овом основу и приходована разлика између очекиваних и стварних трошкова у износу од 141.477. Стање судских спорова на дан 31.12.2024. износи:

Број предмета	Датум предмета	Износ по тужби	Очекивани трошкови поступка	Укупни трошкови у РСД
П 1403/23	26.11.2019			
П 1975/19		300000		300000
П 9041/21	7.10.2021	350000		350000
Пр.4918/23	4.12.2023	90000		90000
П 161/23	18.8.2023	1150000		1150000
П 2466/23	8.11.2023	20000		20000
П 3600/24	04.04.2024	90000		90000
П 5500/24	18.12.2024.	90000		90000
П 5822/24	31.12.2024.	90000		90000
П 4186/24	25.10.2024.	90000		90000

П 3428/24	14.08.2024.	90000		90000
П 3189/24	07.08.2024.	90000		90000
УКУПНО:		2450000		2450000

## 7. ПОВЕЗАНА ПРАВНА ЛИЦА

Одлуком НО, а уз сагласност оснивача Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање је основало Привредно друштво за геодетске услуге „Геоурбан“ ДОО Крушевац.

Оснивач и једини члан Привредног друштва за геодетске услуге „Геоурбан“ ДОО је Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Претежна делатност друштва је 7112-инжењерске делатности и техничко саветовање.

Оснивачки улог је 100,00 динара.

Одлуком Скупштине града Крушевца на седници одржаној 17. и 18. децембра 2024. године одобрен је нацрт уговора о припајању „Геоурбан“ ДОО Крушевац Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац. Решењем Агенције за привредне регистре од 26.12.2024. године „Геоурбан“ ДОО је престао да постоји, и статусном променом припајања припојен Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање. Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање је преузело запослене и имовину Геоурбана, док предузеће није имало потраживања и обавезе према трећим лицима.

У РСД 000	2023	2024
Геоурбан ДОО Крушевац		
Приходи	448	577
Трошкови	13396	11366
Потраживања	49	-
Обавезе	1406	-

## 8. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА

До дана састављања напомена уз финансијски извештај за 2024 годину у пословању предузећа није настао никакав значајан догађај који би могао утицати на веродостојност финансијског извештаја за 2024. годину.

## 9. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску противвредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	31.12.2023.	31.12.2024.
ЕУР	117.1737	117.0149
УСД	105.8671	112.4386
ЦХФ	125.5343	124.5237

У Крушевцу, дана 21. март 2025. год.



в.д. директора

Милош Јовић-дипл.инж.арх.